

## Loteamento Residencial Rubens Lara | Cubatão | SP | Brasil

**Adriana Levisky**

Levisky Arquitetos | Estratégia Urbana

**Eduardo Martins**

Arquiteto Co-autor

### Resumo

Projeto Urbano e Arquitetônico para Habitação de Interesse Social (HIS), o Loteamento Rubens Lara viabilizou a realocação de famílias que moravam em áreas de risco da região do litoral do Estado de São Paulo. Pertencente ao Programa de Recuperação Socioambiental da Serra do Mar, o trabalho atendeu à demanda por 1.840 moradias e garantiu a regularização fundiária para o direito à casa própria em uma nova gleba de 197 mil metros quadrados. A partir da implantação de sistema viário qualificado e ciclovias integrados ao bairro e ao transporte público, o novo traçado urbano conforma pequenos condomínios com tipologias variadas de edificações.

O projeto desperta senso de cidadania e gera oportunidades de desenvolvimento pessoal aos moradores. Com critérios de desenho universal e adoção de soluções construtivas sustentáveis, as edificações e o espaço público estão integrados promovendo qualidade de vida, lazer e convivência social.



Figura 1. Projeto Urbano e Arquitetônico para Habitação de Interesse Social, o Loteamento Rubens Lara viabilizou a realocação de famílias que moravam em áreas de risco da região do litoral do Estado de São Paulo.

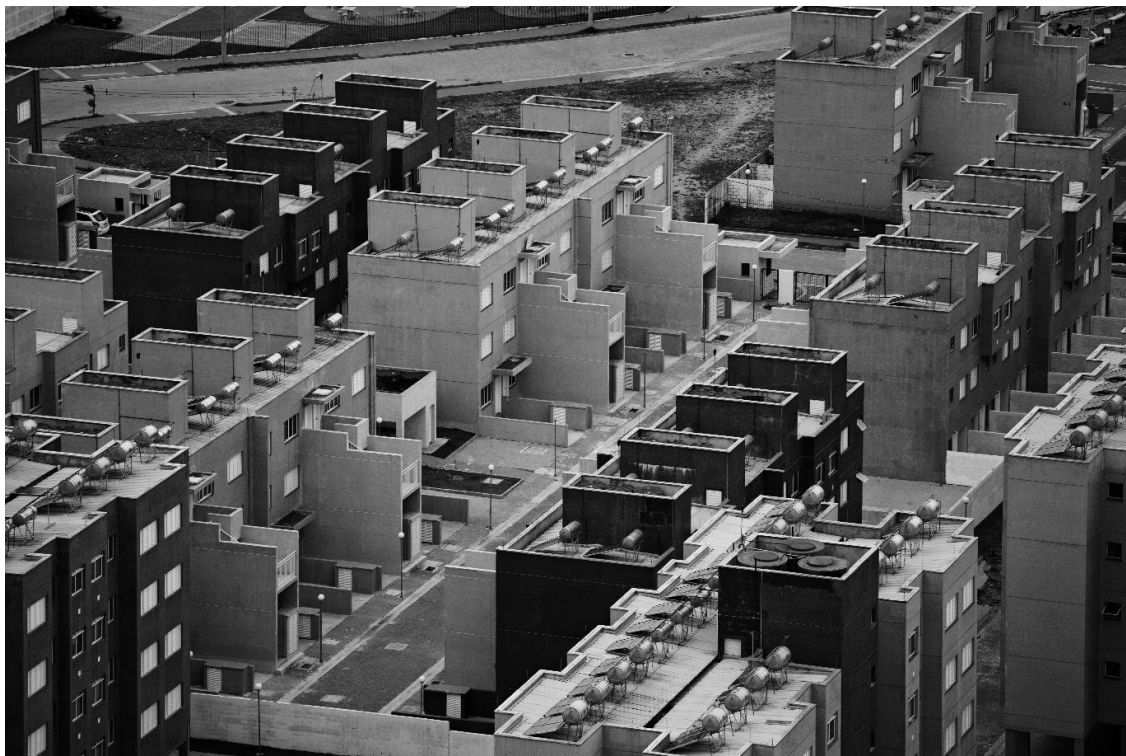


Figura 2. O novo traçado urbano conforma pequenos condomínios com tipologias variadas de edificações, com critérios de desenho universal e adoção de soluções construtivas sustentáveis.



Figura 3. O trabalho atendeu à demanda por 1.840 moradias e garantiu a regularização fundiária para o direito à casa própria.